

GAULUMPARKEN

NYHEDSBREV – FEBRUAR 2022



KÆRE BEBOERE

Det nye år er allerede i fuld gang, og det er derfor tid til første nyhedsbrev i 2022.

Udbedring af mangler i Kattekæret

BoligNæstved har løbende meldt fejl og mangler ind til Hoffmann, og de fleste mangler er nu udbedret.

I den kommende tid udføres der udbedring af de sidste mangler, der primært omhandler belægninger og afløbsrender med bagfald.

Status om skure/udhuse

Siden sidst har vi været i fuld gang med at undersøge problematikken omkring skure, hvor væggene ikke er tilstrækkelig tætte for slagregn. Der udføres lige nu tests, hvor udvalgte skure er påført en vandtættende membran. Hvis den vandtættende membran viser sig at være løsningen, vil resten af skurerne blive behandlet fra midt på foråret, når temperaturen er til det. Vi skal selvfølgelig nok informere jer, når vi ved mere.

Komfurer

Vi er blevet informeret om, at nogle beboere har oplevelse af, at de nye komfurer bliver varme udvendigt, når ovnen er i brug. Der i den forbindelse blevet lavet undersøgelser med temperaturmålinger i udvalgte boliger. Undersøgelserne har konkluderet, at de nye komfurer ikke bliver varmere end de må, og at de lever op til de norm-krav, der findes på området. Det betyder, at I kan bruge komfurerne som I plejer.

Tidsplan og forventet indflytning etape 2

Den gældende tidsplan følges fortsat, og der er fin fremdrift på byggepladsen. De sidste 30 boliger forventes klar til indflytning inden sommerferien 2022. Byggeriets endelige afleveringsdato afklares med Hoffman i begyndelsen af marts. I bliver selvfølgelig opdateret, når den endelige dato ligger fast.

